



Α. ΣΑΡΡΗΣ
Α.Ε.Π.Ε.Υ

ΜΕΛΟΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΡΑΓΑΤΣΑΝΙΟΥ 6, 105 59 ΑΘΗΝΑ Τηλ: 210.33.67.700 Fax: 210.33.12.324

ΑΦΜ: 094430012 ΔΟΥ: ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ ΓΕΜΗ: 1683801000

Εποπτεύουσα Αρχή Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς Αρ. Αδείας 1/13/28.06.1994

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ
31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2016

Α. ΣΑΡΡΗΣ Α.Ε.Π.Ε.Υ.
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015
ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1	Έκθεση Ελέγχου Ορκωτής Ελέγκτριας Λογίστριας	Σελίδα 3
2	Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης	Σελίδα 4
3	Στοιχεία Κατάστασης Συνολικών Εσόδων	Σελίδα 5
4	Στοιχεία Κατάστασης Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	Σελίδα 5
5	Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών	Σελίδα 6
6	Σημειώσεις Διοικητικού Συμβουλίου	Σελίδα 7
7	Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων	Σελίδα 8 έως 33
8	Βεβαίωση Διοικητικού Συμβουλίου	Σελίδα 33

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας Α. ΣΑΡΡΗΣ Α.Ε.Π.Ε.Υ.

Έκθεση επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας Α. ΣΑΡΡΗΣ Α.Ε.Π.Ε.Υ. οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2015, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας Α. ΣΑΡΡΗΣ Α.Ε.Π.Ε.Υ. κατά την 31^{ης} Δεκεμβρίου 2015 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43^α (παρ.3^α) και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 26 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2016
Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ Β. ΑΝΔΡΟΝΙΚΗ
Αρ Μ ΣΟΕΑ 29071
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International

Α. ΣΑΡΡΗΣ Α.Ε.Π.Ε.Υ.
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015
ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
 Αρ Μ ΣΟΕΑ 125

**1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

		<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
	Σημειώ σεις		
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού			
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	5.1	90.095,20	96.700,06
Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	5.2	539.896,27	427.829,44
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	5.3	8.242,90	2.930,50
		638.234,37	527.460,00
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία			
Πελάτες – Χρηματιστήριο	5.4	65.311,46	30.623,82
Λοιπές Απαιτήσεις	5.5	108.620,22	12.402,76
Χρηματοοικονομικά στοιχεία	5.6	518.751,99	98.026,26
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.7	498.151,14	1.408.509,12
		1.190.834,81	1.549.561,96
Σύνολο Ενεργητικού		1.829.069,18	2.077.021,96
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό Κεφάλαιο	5.8	1.241.600,00	1.241.600,00
Αποθεματικά	5.9	611.820,07	611.820,07
Αποτελέσματα εις Νέον	5.10	-185.976,53	-126.178,76
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		1.667.443,54	1.727.241,31
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού λόγω εξόδου από την Υπηρεσία	5.11	42.115,39	22.394,58
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		42.115,39	22.394,58
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Πελάτες – Χρηματιστήριο	5.12	100.602,47	298.272,71
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	5.13	18.907,78	29.113,36
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		119.510,25	327.386,07
Σύνολο Υποχρεώσεων		161.625,64	349.780,65
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων & Υποχρεώσεων		1.829.069,18	2.077.021,96

Α. ΣΑΡΡΗΣ Α.Ε.Π.Ε.Υ.
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015
ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

	Σημειώσεις	01/01 – 31/12/2015	01/01 – 31/12/2014
Κύκλος Εργασιών	5.14	228.196,25	336.702,43
Μείον Κόστος Πωλήσεων	5.15	<u>-179.785,28</u>	<u>-319.228,40</u>
Μικτό Κέρδος		48.410,97	17.474,03
Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	5.16	-88.334,09	-135.314,87
Έξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως	5.17	<u>-450,49</u>	<u>-1.027,60</u>
Ζημίες Εκ/σεως		-40.373,61	-118.868,44
Λοιπά Έσοδα Εκ/σεως	5.18	3.951,82	-112.721,65
Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	5.19	<u>-25.688,38</u>	<u>-57.395,69</u>
Ζημίες περιόδου προ φόρων		-62.110,17	-288.985,78
Φόρος εισοδήματος και αναβαλλόμενος	5.20	<u>2.312,40</u>	<u>332,32</u>
Καθαρές Ζημίες/(Κέρδη) περιόδου μετά από φόρους		<u>-59.797,77</u>	<u>-288.653,46</u>
Ζημίες/(Κέρδη) μετά από φόρους/μετοχή (σε €)		-0,93	-4,51

1.3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Μετοχικό	Λοιπά	Κέρδη	
	<u>Κεφάλαιο</u>	<u>Αποθεματικά</u>	<u>Εις νέο</u>	<u>Σύνολο</u>
Υπόλοιπα έναρξης περιόδου 01.01.2014	1.241.600,00	862.448,42	-88.153,65	2.015.894,77
Συνολικά αποτελέσματα 01.01-31.12.2014	<u>0,00</u>	<u>-250.628,35</u>	<u>-38.025,11</u>	<u>-288.653,46</u>
Υπόλοιπα λήξης περιόδου 31.12.2014	1.241.600,00	611.820,07	-126.178,76	1.727.241,31
Υπόλοιπα έναρξης περιόδου 01.01.2015	1.241.600,00	611.820,07	-126.178,76	1.727.241,31
Συνολικά αποτελέσματα 01.01-31.12.2015	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>-59.797,77</u>	<u>-59.797,77</u>
Υπόλοιπα λήξης περιόδου 31.12.2015	1.241.600,00	611.820,07	-185.976,53	1.667.443,54

Α. ΣΑΡΡΗΣ Α.Ε.Π.Ε.Υ.
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015
ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

1.4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	01.01-31.12.2015	01.01-31.12.2014
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-62.110,17	-288.985,78
Πλέον/μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	8.557,70	7.502,52
Προβλέψεις	19.720,81	-1.978,78
Αποτελέσματα (έσοδα κέρδη, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-5.811,67	-24.973,44
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	626,18	469,50
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμού κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες		
Μείωση/(αύξηση) των απαιτήσεων	-663.697,66	785.214,76
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	-207.875,82	-541.367,95
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	-626,18	-469,50
Καταβεβλημένοι φόροι	-3.000,00	0,00
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-914.216,81	-64.588,67
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Αγορά ενσώματων και αύλων περιουσιακών στοιχείων	-1.952,84	-30.007,25
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων περιουσιακών στοιχείων		
Αποτέλεσμα χρηματοοικονομικών στοιχείων		
Τόκοι εισπραχθέντες	4.115,59	24.053,87
Μερίσματα εισπραχθέντα	1.696,08	919,57
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	3.858,83	-5.033,81
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Πληρωμές για μείωση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα		
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	0,00	0,00
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α+β+γ)	-910.357,98	-69.622,48
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1.408.509,12	1.478.131,60
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	498.151,14	1.408.509,12

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΥ ΑΠΟΡΡΕΟΥΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΠΟΥ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΠΟΙΕΙΤΑΙ

Η τραπεζική αργία που έλαβε χώρα εντός του πρώτου 20 ήμερου του Ιουλίου 2015 και η συνεχιζόμενη επιβολή διαφόρων περιορισμών στη διακίνηση κεφαλαίων καθώς και η απόφαση της 715ης /29.6.2015 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, να παραμείνει κλειστή, καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της τραπεζικής αργίας σύμφωνα με την Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου της 28ης Ιουνίου 2015 (ΦΕΚ Α' 65) και τυχόν κατ' εξουσιοδότηση αυτής απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, η οργανωμένη Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών ενέτειναν την οικονομική αβεβαιότητα, καθώς και τις πιέσεις στο χρηματοπιστωτικό σύστημα και στα δημοσιονομικά μεγέθη.

Στο πλαίσιο αυτό, η Ελληνική Κυβέρνηση στις 8 Ιουλίου 2015 υπέβαλε αίτημα τριετούς χρηματοδότησης στον Ευρωπαϊκό Μηχανισμό Σταθερότητας (ΕΜΣ). Στις 12 Ιουλίου 2015 το Ευρωπαϊκό Συμβούλιο της Ευρωπαϊκής Ένωσης εξέδωσε σχετική ανακοίνωση σύμφωνα με την οποία η Ελληνική Κυβέρνηση θα πρέπει να θεσμοθετήσει σειρά μέτρων ως προαπαιτούμενα για την έναρξη των διαπραγματεύσεων με στόχο την κατάρτιση ενός νέου προγράμματος οικονομικής βοήθειας στο πλαίσιο του ΕΜΣ. Το Ελληνικό Κοινοβούλιο στις 15 και 23 Ιουλίου ενέκρινε μέρος από τα προαπαιτούμενα που είχαν τεθεί από το Ευρωπαϊκό Συμβούλιο. Στις 28 Ιουλίου οι συζητήσεις για την κατάρτιση ενός νέου προγράμματος οικονομικής βοήθειας ξεκίνησαν και οι σχετικές διεργασίες για την έγκρισή του διαμορφώνονται με βάση τις τρέχουσες. Στις 03 Αυγούστου 2015, με απόφαση του Υπουργείου Οικονομικών επαναλειτούργησε το Χρηματιστήριο Αθηνών συνοδευόμενο από μεγάλη πτώση τιμών. Παράλληλα, η με την Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου και της Υπουργικής απόφασης ΓΔΟΠ 0001062 ΕΞ 2015/ΧΠ2412/31-07-2015 για επιβολή απαγόρευσης στους έλληνες επενδυτές αγοράς μετοχών με εξόφληση του τιμήματος αγοράς με μεταφορά κεφαλαίων από τραπεζικό ίδρυμα, με εξαίρεση αν είναι νέο χρήμα δηλαδή μετρητά, επέτεινε το αρνητικό κλίμα στην αγορά. Με δεδομένο ότι η συντριπτική πλειοψηφία των εσόδων της εταιρείας προέρχεται από συναλλαγές ελλήνων επενδυτών το πλήγμα στον κύκλο εργασιών της κατά τη διάρκεια του Β εξαμήνου χρήσης θεωρείται εύλογο και αναπόφευκτο.

Στις 8 Δεκεμβρίου 2015 με νέα απόφαση του Υπουργείου Οικονομικών άρθηκαν οι περιορισμοί για τη διενέργεια συναλλαγών στις ελληνικές οργανωμένες αγορές επί χρηματοπιστωτικών μέσων. Παρόλα αυτά η πολιτική αβεβαιότητα και η καθυστέρηση στην εφαρμογή του συμφωνηθέντος το περασμένο καλοκαίρι μνημονίου συντηρεί την επιφυλακτικότητα των επενδυτών και συνεχίζει να επηρεάζει αρνητικά τον κύκλο εργασιών της εταιρείας. Οι ανωτέρω συνθήκες και τυχόν περαιτέρω δυσμενείς εξελίξεις στην Ελλάδα, ενδέχεται να επηρεάσουν αρνητικά τα αποτελέσματα και την χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας, με τρόπο που δεν μπορεί επί του παρόντος να προβλεφθεί επακριβώς, τουλάχιστον καθ' όλη τη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου του 2016. Ωστόσο οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η εταιρεία μας κατά την εκτίμησή μας είναι περιορισμένοι προς το παρόν λόγω της ύπαρξης επαρκών κεφαλαίων και της μη έκθεσης της εταιρείας σε μεγάλου ύψους συμβατικών υποχρεώσεων π.χ. με τράπεζες, πιστωτές, προμηθευτές.

Η διοίκηση της εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη τις τρέχουσες εξελίξεις εκτιμά ότι θα υπάρξει συνέχεια του προγράμματος χρηματοδότησης της Ελλάδας. Συνεπώς, η εταιρεία εκτιμά ότι η λειτουργική της δραστηριότητα θα συνεχίσει να πραγματοποιείται υπό κανονικές συνθήκες στο εύλογο προβλέψιμο μέλλον.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Γενικές πληροφορίες για την εταιρεία

Η Ανώνυμη Εταιρεία Παροχής Επενδυτικών Υπηρεσιών Α. ΣΑΡΡΗΣ με διακριτικό τίτλο Α. ΣΑΡΡΗΣ ΑΕΠΕΥ, ιδρύθηκε ως Χρηματιστηριακή Ανώνυμη Εταιρεία (Χ.Α.Ε.) με την αρχική της μορφή τον Σεπτέμβριο 1994 (ΦΕΚ 5390/21.9.94) και μετετράπη σε Ανώνυμη Εταιρεία Παροχής Επενδυτικών Υπηρεσιών (Α.Ε.Π.Ε.Υ) τον Απρίλιο του 2008 (ΦΕΚ 1952/3.4.08).

Η εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο ΓΕΜΗ με αριθμό 1683801000 και η διάρκειά της έχει ορισθεί σε πενήντα έτη.

Η εταιρεία σύμφωνα με το καταστατικό της δραστηριοποιείται σε:

α) Λήψη και διαβίβαση εντολών, η οποία συνίσταται στη λήψη και διαβίβαση εντολών για λογαριασμό πελατών, για κατάρτιση συναλλαγών σε χρηματοπιστωτικά μέσα.

β) Εκτέλεση εντολών για λογαριασμό πελατών η οποία συνίσταται στην κατάρτιση συμβάσεων αγοράς ή πώλησης ενός ή περισσότερων χρηματοπιστωτικών μέσων για λογαριασμό πελατών.

γ) Παροχή επενδυτικών συμβουλών, η οποία συνίσταται στην παροχή προσωπικών συμβουλών σε πελάτες, είτε κατόπιν αιτήσεώς του είτε με πρωτοβουλία της ΑΕΠΕΥ, σχετικά με μία ή περισσότερες συναλλαγές που αφορούν χρηματοπιστωτικά μέσα.

δ) Τοποθέτηση χρηματοπιστωτικών μέσων χωρίς δέσμευση ανάληψης.

ε) Φύλαξη και διοικητική διαχείριση χρηματοπιστωτικών μέσων για λογαριασμό πελατών, περιλαμβανομένης της παροχής υπηρεσιών θεματοφύλακα και παροχής συναφών υπηρεσιών, όπως η διαχείριση χρηματικών διαθεσίμων ή παρεχομένων ασφαλειών.

ζ) Παροχή πιστώσεων ή δανείων σε επενδυτή προς διενέργεια συναλλαγής σε ένα ή περισσότερα χρηματοπιστωτικά μέσα, στην οποία μεσολαβεί η ΑΕΠΕΥ η οποία παρέχει την πίστωση ή δάνειο.

η) Παροχή υπηρεσιών σχετιζομένων με την αναδοχή.

Στις παραπάνω δραστηριότητες προβαίνει η εταιρεία είτε μόνη της, είτε σε συνεργασία με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, με οιονδήποτε τρόπο, ιδρύοντας υποκαταστήματα, πρακτορεία ή γραφεία οπουδήποτε στην Ελλάδα και το εξωτερικό.

Οι μετοχές της Εταιρείας δεν είναι εισηγμένες στο χρηματιστήριο Αθηνών, ούτε σε άλλη οργανωμένη Χρηματιστηριακή Αγορά.

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Παναγιώτης Σαρρής του Αντωνίου	Πρόεδρος
Δημήτριος Σαρρής του Αντωνίου	Διευθύνων Σύμβουλος
Νικόλαος Τσιμπιράκης του Λαζάρου	Αντιπρόεδρος
Άννα-Ειρήνη Σαρρή του Αγαμέμνονος	Μέλος

Α. ΣΑΡΡΗΣ Α.Ε.Π.Ε.Υ.
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015
ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Το διοικητικό συμβούλιο αντικαταστάθηκε με το από 18/6/2014 Πρακτικό Γενικής Συνέλευσης και θα διοικήσει την εταιρεία έως την 30.06.2017.

Συνεργαζόμενες τράπεζες

ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ
ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ALPHA BANK
EUROBANK

Εποπτεύουσα αρχή -Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς – Υπουργείο Ανάπτυξης

Αριθμός Φορολογικού Μητρώου - 094430012 -ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ

Γ.Ε.Μ.Η.: 1683801000

Άδεια Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς: 1/13/28-6-1994 & 21/471/16-5-2008

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής : Αντωνοπούλου Β. Ανδρονίκη Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 29071

Μετοχικό Κεφάλαιο: το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε € 1.241.600,00 ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρείται σε 64.000 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 19,40 ευρώ εκάστη.

2. Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η εταιρεία

Οι λογιστικές αρχές και μέθοδοι, που εφαρμόστηκαν για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2015 είναι ίδιες με εκείνες που εφαρμόστηκαν για την κατάρτιση των αντίστοιχων οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2014 σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης και παρουσιάζονται κατωτέρω.

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της «Α.ΣΑΡΡΗΣ Ανώνυμη Εταιρεία Παροχής Επενδυτικών Υπηρεσιών» που καλύπτουν την περίοδο (1 Ιανουαρίου 2015 – 31 Δεκεμβρίου 2015), έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από την αποτίμηση συγκεκριμένων στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού σε τρέχουσες αξίες (αξιόγραφα εμπορικού χαρτοφυλακίου), την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς της, την αρχή της αυτοτέλειας των χρήσεων και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους.

Οι λογιστικές αρχές που αναφέρονται κατωτέρω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

2.2 Πληροφόρηση κατά τομέα

Η Εταιρεία παρέχει μόνο επενδυτικές υπηρεσίες με κύριο σκοπό τη διεξαγωγή χρηματιστηριακών συναλλαγών. Οι επενδυτικές αυτές υπηρεσίες είναι η μοναδική δραστηριότητα της Εταιρείας και το σύνολο αυτών παρέχεται εντός της ελληνικής επικράτειας. Ως εκ τούτου δεν απαιτείται περαιτέρω ανάλυση κατά επιχειρηματικό και γεωγραφικό τομέα.

2.3 Συναλλαγές σε συνάλλαγμα

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις αποτιμώνται και παρουσιάζονται σε Ευρώ που είναι το νόμισμα της χώρας στην οποία λειτουργεί η Εταιρεία. Οι συναλλαγές που πραγματοποιούνται σε συνάλλαγμα μετατρέπονται σε Ευρώ, με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας των συναλλαγών.

Α. ΣΑΡΡΗΣ Α.Ε.Π.Ε.Υ.
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015
ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Κατά την ημερομηνία συντάξεως των οικονομικών καταστάσεων, τα νομισματικά στοιχεία σε συνάλλαγμα, του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων αποτιμώνται με τις τιμές κλεισίματος της ημερομηνίας αυτής. Οι συναλλαγματικές διαφορές, κέρδη ή ζημίες, που προκύπτουν, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

2.4 Ενσώματα πάγια στοιχεία

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος κτήσεως μειωμένα με

Ακίνητα	25 έτη
Μεταφορικά μέσα	7 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5 έτη
H/Y & Ηλεκτρονικά συστήματα	3,3 έτη

τις σωρευμένες αποσβέσεις. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσεως που πραγματοποιούνται. Σημαντικές μεταγενέστερες προσθήκες και βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των σχετικών παγίων εφόσον προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή ή και την παραγωγική δυναμικότητα του παγίου ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας του. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα. Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

2.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας είναι λογισμικά προγράμματα .

Τα λογισμικά προγράμματα αφορούν το κόστος αγοράς λογισμικού, υλικά, υπηρεσίες καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε καθεστώς λειτουργίας. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη που προστίθεται στο αρχικό κόστος του λογισμικού. Το κόστος αγοράς και ανάπτυξης λογισμικού που αναγνωρίζεται ως άυλο περιουσιακό στοιχείο αποσβένεται χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του (3,3 έτη).

2.6 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημία απομείωσης, όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσης του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως . Αντιλογισμός ζημίας απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο. Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν υπάρχει θέμα απαξίωσης του παγίου

εξοπλισμού της εταιρείας και ως εκ τούτου δεν έχει πραγματοποιήσει υπολογισμό των ανακτήσιμων ποσών των περιουσιακών της στοιχείων.

2.7 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μια επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της εταιρείας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

2.7.1. Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω του λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Αυτή η κατηγορία περιλαμβάνει δύο υποκατηγορίες, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού προς εμπορία, και αυτά που προσδιορίστηκαν ως επενδύσεις σε εύλογη αξία μέσω του λογαριασμού αποτελεσμάτων, κατά την αρχική αναγνώριση. Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού καταχωρείται σε αυτή την κατηγορία, όταν αποκτάται κυρίως με το σκοπό βραχυπρόθεσμης πώλησης ή όταν προσδιορίζεται ως τέτοιο. Επίσης σε αυτή την κατηγορία καταχωρούνται τα παράγωγα μέσα για εμπορία, εκτός αν προσδιορίζονται ως μέσα αντιστάθμισης.

2.7.2 Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση.

Διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις, είναι οι επενδύσεις που αποκτούνται για ακαθόριστο χρονικό διάστημα, οι οποίες μπορεί να πωληθούν, λόγω ανάγκης ρευστότητας, ή αλλαγών στα επιτόκια, στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, ή στις τιμές των μετοχών.

Λογιστικός χειρισμός

Οι αγορές και πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω του λογαριασμού αποτελεσμάτων, καταχωρούνται κατά την ημερομηνία συναλλαγής, δηλαδή την ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο ενεργητικού. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που δεν παρουσιάζονται σε εύλογη αξία μέσω του λογαριασμού αποτελεσμάτων, αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία πλέον των εξόδων συναλλαγής.

Οι διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις και τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε εύλογη αξία μέσω του λογαριασμού αποτελεσμάτων, και στις μεταγενέστερες περιόδους αποτιμώνται και παρουσιάζονται στην εύλογη αξία. Κέρδη και ζημίες από μεταβολές στην εύλογη αξία της κατηγορίας «χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω λογαριασμού αποτελεσμάτων», περιλαμβάνονται, κατά την περίοδο που προκύπτουν, στο λογαριασμό αποτελεσμάτων. Κέρδη και ζημίες από μεταβολές στην εύλογη αξία διαθέσιμων προς πώληση επενδύσεων καταχωρούνται απευθείας στα ίδια κεφάλαια, μέχρι το χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού να αποαναγνωριστεί ή να υποστεί απομείωση, οπότε, το συσσωρευμένο κέρδος ή η ζημία που αναγνωρίστηκαν προηγουμένως στα ίδια κεφάλαια, μεταφέρονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων. Μερίσματα από επενδύσεις, αναγνωρίζονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων όταν το δικαίωμα είσπραξης μερίσματος εγκριθεί από τους μετόχους.

Η εύλογη αξία των επενδύσεων που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές, προσδιορίζεται από τις τρέχουσες χρηματιστηριακές τιμές προσφοράς. Η εύλογη αξία των μη εισηγμένων τίτλων,

και άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού στις περιπτώσεις όπου η αγορά δεν είναι ενεργή, προσδιορίζεται με τεχνικές αποτίμησης. Αυτές οι τεχνικές, περιλαμβάνουν τη χρήση πρόσφατων συναλλαγών που έγιναν σε καθαρά εμπορική βάση, την αναφορά στη τρέχουσα τιμή συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται, και τις μεθόδους προεξοφλημένων ταμιακών ροών, αποτίμησης δικαιωμάτων προαίρεσης και άλλες μεθόδους αποτίμησης που χρησιμοποιούνται συχνά στην αγορά.

2.7.3 Επενδύσεις κατεχόμενες ως τη λήξη

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία η εταιρεία έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να τα διακρατήσει ως τη λήξη τους.

Οι επενδύσεις κατεχόμενες ως τη λήξη αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τα προκύπτοντα κατά την αποτίμηση έσοδα ή έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Η εταιρεία δεν κατέχει και δεν περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις της χρηματοοικονομικά μέσα αυτής της κατηγορίας.

2.7.4. Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα

Παράγωγα καλούμε τα χρηματοοικονομικά μέσα τα οποία στην έναρξή τους έχουν συνήθως μικρή ή μηδενική αξία, η οποία στη συνέχεια μεταβάλλεται ανάλογα με τη μεταβολή που σημειώνεται σε κάποιο υποκείμενο στοιχείο με το οποίο συνδέονται.

Όταν το παράγωγο αποκτά θετική αξία, καταχωρείται ως στοιχείο ενεργητικού, ενώ αντίθετα, όταν αποκτά αρνητική αξία καταχωρείται ως στοιχείο υποχρεώσεων.

Τα παράγωγα χρησιμοποιούνται είτε για σκοπούς αντιστάθμισης, είτε για σκοπούς εμπορικούς. Όλα τα παράγωγα, ανεξαρτήτως του σκοπού για τον οποίο προορίζονται, αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Οι διαφορές αποτιμήσεως που προκύπτουν, καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρηματοοικονομικών πράξεων. Η εταιρεία δεν κατέχει και δεν περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις της χρηματοοικονομικά μέσα αυτής της κατηγορίας.

2.8 Συμφωνίες πώλησης, επαναγοράς χρεογράφων

(α) Συμφωνίες πώλησης, επαναγοράς

Τα χρεόγραφα που πωλούνται με βάση συμφωνίες επαναγοράς (repos), καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις ως ενεχυριασμένα στοιχεία ενεργητικού όταν ο αποδέκτης έχει το δικαίωμα, βάσει συμβολαίου, να πωλήσει ή να επανεκχωρήσει το ενεχυριασμένο στοιχείο. Η υποχρέωση προς το αντισυμβαλλόμενο μέρος περιλαμβάνεται στα οφειλόμενα ποσά σε άλλες τράπεζες, ή σε πελάτες, όπως κρίνεται καταλληλότερο. Χρεόγραφα που αγοράστηκαν με συμφωνίες ανάστροφης επαναγοράς αναγνωρίζονται ως δάνεια και προκαταβολές σε άλλες τράπεζες ή πελάτες αναλόγως. Η διαφορά μεταξύ της τιμής πώλησης και της τιμής επαναγοράς αναγνωρίζεται ως τόκος κατά τη διάρκεια της περιόδου της συμφωνίας επαναγοράς, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

(β) Δανεισμός χρεογράφων

Χρεόγραφα που δανείζει η Εταιρεία σε τρίτους παραμένουν στις οικονομικές καταστάσεις. Χρεόγραφα που δανείζεται η Εταιρεία δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, εκτός αν πωληθούν σε τρίτους, οπότε η αγορά και η πώληση καταχωρούνται και το

κέρδος ή ζημία περιλαμβάνεται στα αποτελέσματα χαρτοφυλακίου συναλλαγών. Η υποχρέωση επιστροφής των χρεογράφων καταχωρείται στην εύλογη αξία ως εμπορική υποχρέωση. Η εταιρεία δεν κατέχει και δεν περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις της χρηματοοικονομικά μέσα αυτής της κατηγορίας.

2.9 Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία. Οι ζημίες από επισφαλείς απαιτήσεις καταχωρούνται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται. Το ποσό της ζημίας είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών.

Το ποσό της ζημίας απομείωσης καταχωρείται στα αποτελέσματα.

2.10 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο, καταθέσεις όψεως σε τράπεζες, άλλες βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού κινδύνου, με αρχικές ημερομηνίες λήξης τριών ή λιγότερων μηνών και τραπεζικές επιταγές.

2.11 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται αφαιρετικά του υπέρ το άρτιο κεφαλαίου αφαιρουμένου του σχετικού φορολογικού οφέλους.

2.12 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν κατέχει και δεν περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις της χρηματοοικονομικά μέσα αυτής της κατηγορίας.

2.13 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Η επιβάρυνση της χρήσεως με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους (ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις), που σχετίζονται με τα απεικονιζόμενα στην τρέχουσα χρήση κέρδη (ή ζημίες), αλλά τα οποία θα καταλογισθούν σε μελλοντικές χρήσεις. Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στα Αποτελέσματα, εκτός του φόρου εκείνου, που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Στην περίπτωση αυτή καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος είναι οι πληρωτέοι φόροι, επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσεως βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου κατά την ημερομηνία ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος, αφορούν περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ φορολογικής αναγνώρισης στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού και αναγνώρισής τους για σκοπούς σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Οι κύριες προσωρινές διαφορές προκύπτουν από συντάξεις και άλλα ωφελήματα αποχώρησης του προσωπικού, και από την επανεκτίμηση ορισμένων χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπεστέες φορολογικές

διαφορές και τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες κατά την έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει επαρκές φορολογικό εισόδημα για να καλύψει τις προσωρινές διαφορές. Η αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται κατά την έκταση που δεν αναμένεται να υπάρξει επαρκές φορολογητέο εισόδημα, που θα καλύψει την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

2.14 Προβλέψεις

Προβλέψεις καταχωρούνται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες υποχρεώσεις νομικά ή με άλλο τρόπο τεκμηριωμένες, ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάριση τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία.

Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά τις ημερομηνίες συντάξεως των οικονομικών καταστάσεων και προσαρμόζονται, προκειμένου να αντανακλούν τις βέλτιστες τρέχουσες εκτιμήσεις. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις για τις οποίες δεν είναι πιθανή η εκροή πόρων γνωστοποιούνται, εκτός εάν δεν είναι σημαντικές.

Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

2.15 Μισθώσεις

Στην Εταιρεία δεν υπάρχουν πάγια που έχουν αποκτηθεί μέσω χρηματοδοτικής μίσθωσης.

Εάν υπήρχαν μισθώσεις ενσώματων παγίων όπου η εταιρεία έχει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας, θα χαρακτηρίζονταν ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται κατά τη σύναψη της μίσθωσης, με τη χαμηλότερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας των μισθωμένων ενσώματων παγίων και της παρούσης αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα κατανέμεται στην υποχρέωση και στο χρηματοοικονομικό έξοδο, έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο πάνω στην ανεξόφλητη υποχρέωση. Η υποχρέωση για τα πληρωτέα μισθώματα καθαρή από το χρηματοοικονομικό κόστος, περιλαμβάνεται στα δάνεια. Οι τόκοι καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης έτσι ώστε να υπάρχει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο για το υπόλοιπο της υποχρέωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει μισθώσεις.

2.16 Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους

(α) *Βραχυπρόθεσμες παροχές*

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) *Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία*

Δεν υπάρχουν υποχρεώσεις που απορρέουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών στο προσωπικό. Για τον υπολογισμό της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, για συνταξιοδότηση, λόγω του μικρού αριθμού του απασχολούμενου προσωπικού δεν κρίθηκε απαραίτητο από την εταιρεία να γίνει αναλογιστική μελέτη αλλά ο υπολογισμός της έγινε με βάση τις διατάξεις του άρθρου 42^ε του Ν.2190.

2.17 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) *Παροχή υπηρεσιών:*

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται την ημερομηνία που παρέχονται οι υπηρεσίες.

Α. ΣΑΡΡΗΣ Α.Ε.Π.Ε.Υ.
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015
ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

(β) Έσοδα από τόκους:

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων σε δεδουλευμένη βάση για όλα τα τοκοφόρα μέσα, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

(γ) Μερίσματα:

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

Τα **έξοδα** αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα ως έξοδο, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου.

2.18 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή, υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών κάθε χρήσης.

2.19 Διανομή μερισμάτων

Τα μερίσματα που διανέμονται στους μετόχους, απεικονίζονται ως υποχρέωση τη χρονική στιγμή κατά την οποία εγκρίνονται από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

2.20 Συνδεδεμένα μέρη

Με βάση το ΔΛΠ24, σύμφωνα με το οποίο συνδεδεμένο μέρος θεωρείται εκείνο το οποίο έχει την δυνατότητα να ελέγχει ή να εξασκεί σημαντική επιρροή στις χρηματοοικονομικές ή λειτουργικές αποφάσεις που λαμβάνει η εταιρεία, αναφέρουμε τα κατωτέρω: Στην εταιρεία τα συνδεδεμένα μέρη παρέχουν υπηρεσίες σαν συνεργάτες, σαν μισθωτοί με την εταιρεία και τέλος σαν πελάτες.

2.21 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων

Οι λογιστικές αρχές που έχει ακολουθήσει η Εταιρία για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια στις χρήσεις 2014 και 2015, αφού ληφθούν υπόψη οι ακόλουθες τροποποιήσεις προτύπων:

- **ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους-Εισφορές από εργαζόμενους»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει το πώς οι εισφορές από εργαζομένους ή τρίτους που συνδέονται με την υπηρεσία θα πρέπει να αποδοθούν σε περιόδους υπηρεσίας. Επιπλέον, επιτρέπει μια πρακτική λύση, αν το ποσό των εισφορών είναι ανεξάρτητο από τον αριθμό των ετών υπηρεσίας.

Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)

Το ΣΔΛΠ στα πλαίσια του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων, εξέδωσε τον Δεκέμβριο του 2013 τις κατωτέρω τροποποιήσεις σε υφιστάμενα πρότυπα. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου) εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2010-2012

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2010-2012, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 12 Δεκεμβρίου 2013, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Φεβρουαρίου 2015. Η εταιρεία (Ο Όμιλος) εφάρμοσε τις ετήσιες βελτιώσεις για πρώτη φορά στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.

Δ.Π.Χ.Α 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»

Τροποποιούνται οι ορισμοί των «προϋποθέσεων κατοχύρωσης» και των «συνθηκών αγοράς» και προστίθενται ορισμοί για τους «όρους απόδοσης» και τους «όρους προϋπηρεσίας» που προηγουμένως ήταν μέρος του ορισμού των «προϋποθέσεων κατοχύρωσης».

Δ.Π.Χ.Α. 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι το ενδεχόμενο αντάλλαγμα που κατατάσσεται ως περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση θα επιμετρείται στην εύλογη αξία του σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

Δ.Π.Χ.Α. 8 «Λειτουργικοί Τομείς»

Η τροποποίηση απαιτεί η οντότητα να γνωστοποιεί τις αποφάσεις της Διοίκησης στην εφαρμογή των κριτηρίων συγκέντρωσης στους λειτουργικούς τομείς. Διευκρινίζει επίσης ότι η οντότητα παρέχει μόνο συμφωνίες του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων των προς παρουσίαση τομέων με τα περιουσιακά στοιχεία της οντότητας εάν τα περιουσιακά στοιχεία του τομέα παρουσιάζονται στον επικεφαλής λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων σε τακτική βάση.

Δ.Α.Π. 16 «Ενσώματα Πάγια»

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι, όταν ένα στοιχείο των ενσώματων παγίων αναπροσαρμόζεται η ακαθάριστη λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της καθαρής λογιστικής αξίας.

Δ.Α.Π. 24 «Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία εταιρία που παρέχει υπηρεσίες «βασικού διοικητικού στελέχους» στην αναφέρουσα οντότητα ή στη μητρική της αναφέρουσας οικονομικής οντότητας, είναι ένα συνδεδεμένο μέρος της οικονομικής οντότητας.

Δ.Α.Π. 38 «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία»

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι, όταν ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο αναπροσαρμόζεται, η ακαθάριστη λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της καθαρής λογιστικής αξίας.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2011-2013

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2011-2013, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 12 Δεκεμβρίου 2013, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2015. Η εταιρεία (Ο Όμιλος) εφάρμοσε τις ετήσιες βελτιώσεις για πρώτη φορά στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.

Δ.Π.Χ.Α. 1 «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία οντότητα, στις πρώτες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α., έχει τη δυνατότητα επιλογής μεταξύ της εφαρμογής ενός υπάρχοντος και σε ισχύ ΔΠΧΑ ή να εφαρμόσει νωρίτερα ένα νέο ή αναθεωρημένο ΔΠΧΑ το οποίο δεν είναι ακόμη υποχρεωτικό, υπό την προϋπόθεση ότι το νέο ή αναθεωρημένο ΔΠΧΑ επιτρέπει την νωρίτερη εφαρμογή. Μια οικονομική οντότητα απαιτείται να εφαρμόσει την ίδια έκδοση του

Α. ΣΑΡΡΗΣ Α.Ε.Π.Ε.Υ.
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015
ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

ΔΠΧΑ σε όλες τις περιόδους που καλύπτονται από τις πρώτες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

Δ.Π.Χ.Α. 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι το ΔΠΧΑ 3 εξαιρεί από το πεδίο εφαρμογής του, τη λογιστική αντιμετώπιση της ίδρυσης μιας από κοινού συμφωνίας στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας της από κοινού συμφωνίας.

Δ.Π.Χ.Α. 13 «Επιμέτρηση της εύλογης αξίας»

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι το πεδίο εφαρμογής της εξαίρεσης του χαρτοφυλακίου, που ορίζεται στην παράγραφο 52 του ΔΠΧΑ 13 περιλαμβάνει όλες τις συμβάσεις που λογιστικοποιήθηκαν και εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση», ή το ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», ανεξάρτητα από το αν πληρούν τον ορισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση».

Δ.Π.Χ.Α. 40 «Επενδύσεις σε Ακίνητα»

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι εάν μια συγκεκριμένη συναλλαγή πληροί τον ορισμό της συνένωσης επιχειρήσεων, όπως ορίζεται στο ΔΠΧΠ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» και των επενδύσεων σε ακίνητα, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε Ακίνητα», απαιτείται η ξεχωριστή εφαρμογή και των δύο πρότυπων ξεχωριστά.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία (ή και τον Όμιλο)

Τα παρακάτω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά είναι υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους. Η Εταιρεία (ή και ο Όμιλος) δεν έχει εφαρμόσει νωρίτερα τα κατωτέρω πρότυπα και μελετά την επίδραση τους στις οικονομικές καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Στις 24 Ιουλίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε την τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9, το οποίο περιλαμβάνει την ταξινόμηση και επιμέτρηση, την απομείωση και τη λογιστική αντιστάθμισης. Το πρότυπο θα αντικαταστήσει το ΔΛΠ 39 και όλες τις προηγούμενες εκδόσεις του ΔΠΧΑ 9. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, με βάση το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών ταμειακών ροών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Εκτός από τον πιστωτικό κίνδυνο της οντότητας, η ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων δεν έχει αλλάξει σε σχέση με τις υπάρχουσες απαιτήσεις. Η Εταιρεία (ή και ο Όμιλος) βρίσκεται (βρίσκονται) στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται υποχρεωτικά σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 14 «Ρυθμιζόμενοι Αναβαλλόμενοι Λογαριασμοί»

Στις 30 Ιανουαρίου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 14 «Ρυθμιζόμενοι Αναβαλλόμενοι Λογαριασμοί».

Α. ΣΑΡΡΗΣ Α.Ε.Π.Ε.Υ.
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015
ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Σκοπός του ΔΠΧΑ 14 είναι να προσδιορίσει τις απαιτήσεις χρηματοοικονομικής πληροφόρησης για τα υπόλοιπα των «ρυθμιζόμενων αναβαλλόμενων λογαριασμών» που προκύπτουν όταν μια οικονομική οντότητα παρέχει αγαθά ή υπηρεσίες σε πελάτες, σε τιμή ή ποσοστό που υπόκειται σε ειδική ρύθμιση από το κράτος.

Το ΔΠΧΑ 14 επιτρέπει σε μια οικονομική οντότητα η οποία υιοθετεί για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ να συνεχίσει να λογιστικοποιεί, με μικρές αλλαγές, τα υπόλοιπα των «ρυθμιζόμενων αναβαλλόμενων λογαριασμών» σύμφωνα με τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα, τόσο κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ όσο και στις μεταγενέστερες οικονομικές καταστάσεις. Τα υπόλοιπα και οι κινήσεις αυτών των λογαριασμών παρουσιάζονται χωριστά στις καταστάσεις οικονομικής θέσης, αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων ενώ συγκεκριμένες γνωστοποιήσεις απαιτούνται. Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 15 «Εσοδα από συμβάσεις με πελάτες»

Στις 28 Μαΐου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 15 «Εσοδα από συμβάσεις με πελάτες» το οποίο είναι υποχρεωτικής εφαρμογής σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017 και αποτελεί το νέο πρότυπο που αφορά στην αναγνώριση του εσόδου. Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά τα ΔΛΠ 18, ΔΛΠ 11 και τις διερμηνείες ΕΔΔΠΧΑ 13, ΕΔΔΠΧΑ 15, ΕΔΔΠΧΑ 18 και ΜΕΔ 31.

Το νέο πρότυπο καθορίζει το πώς και το πότε μια οικονομική οντότητα θα αναγνωρίζει έσοδο και απαιτεί από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων πιο κατατοπιστικές σχετικές γνωστοποιήσεις. Το πρότυπο παρέχει ένα ενιαίο μοντέλο πέντε βημάτων, που πρέπει να εφαρμόζεται σε όλες τις συμβάσεις με τους πελάτες για την αναγνώριση του εσόδου. Το ΔΠΧΑ 15 δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 10 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» - Πώληση ή Εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας του

Η κύρια συνέπεια της τροποποίησης ή οποία εκδόθηκε από το Συμβούλιο στις 11 Σεπτεμβρίου 2014, είναι ότι ένα πλήρες κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια θυγατρική ή όχι). Ένα μερικό κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν αυτά τα περιουσιακά στοιχεία στεγάζονται σε μια θυγατρική. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) –Εταιρείες Επενδύσεων: Εφαρμογή των εξαιρέσεων ενοποίησης

Στις 18 Δεκεμβρίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 για θέματα που έχουν προκύψει στο πλαίσιο της εφαρμογής των εξαιρέσεων ενοποίησης για τις Εταιρείες Επενδύσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016, με την νωρίτερη εφαρμογή να επιτρέπεται, και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2012-2014

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2012-2014, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 25 Σεπτεμβρίου 2014, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 15 Δεκεμβρίου 2015. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου) εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΠΧΑ 5 «Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία Κατεχόμενα προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αλλαγή από μία μέθοδο διάθεσης σε μια άλλη (πχ πώληση ή διανομή στους ιδιοκτήτες) δεν πρέπει να θεωρείται σαν ένα νέο σχέδιο πώλησης αλλά μία συνέχιση του αρχικού σχεδίου. Συνεπώς, δεν υπάρχει διακοπή της εφαρμογής των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 5. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι η αλλαγή της μεθόδου διάθεσης δεν αλλάζει την ημερομηνία ταξινόμησής.

ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η σύμβαση εξυπηρέτησης που περιλαμβάνει αμοιβή, μπορεί να αποτελέσει συνεχιζόμενη συμμετοχή σε ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο που έχει αποαναγνωριστεί. Αυτό επηρεάζει τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται από το πρότυπο. Επίσης, η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 σχετικά με τον συμψηφισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν απαιτούνται στις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις.

ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους-Εισφορές από εργαζόμενους»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αξιολόγηση της ύπαρξης ενεργούς αγοράς υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων αξιολογείται με βάση το νόμισμα στο οποίο εκφράζεται η υποχρέωση και όχι με βάση τη χώρα που υπάρχει η υποχρέωση. Όταν δεν υπάρχει ενεργός αγορά υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων σε αυτό το νόμισμα, χρησιμοποιούνται τα επιτόκια των κρατικών ομολόγων.

ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, πρέπει να βρίσκονται είτε στις οικονομικές καταστάσεις είτε να ενσωματώνονται με παραπομπές μεταξύ των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων και του σημείου όπου συμπεριλαμβάνονται στη ενδιάμεση οικονομική έκθεση (π.χ. στη έκθεση Διαχείρισης). Διευκρινίζεται επίσης ότι οι άλλες πληροφορίες, εντός της ενδιάμεσης οικονομικής έκθεσης πρέπει να είναι στη διάθεση των χρηστών με τους ίδιους όρους και την ίδια στιγμή όπως και οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις. Εάν οι χρήστες δεν έχουν πρόσβαση στις λοιπές πληροφορίες με αυτόν τον τρόπο, τότε η ενδιάμεση οικονομική έκθεση είναι ελλιπής.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» -Πρωτοβουλία Γνωστοποίησης

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 που εξέδωσε το Συμβούλιο στις 18 Δεκεμβρίου 2014, αποσαφηνίζουν ότι η σημαντικότητα εφαρμόζεται για το σύνολο των οικονομικών καταστάσεων και ότι η συμπερίληψη σε αυτές ασήμαντων πληροφοριών μπορεί να εμποδίσει την χρησιμότητα των γνωστοποιήσεων. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι

Α. ΣΑΡΡΗΣ Α.Ε.Π.Ε.Υ.
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015
ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

επιχειρήσεις θα πρέπει να χρησιμοποιούν την επαγγελματική τους κρίση, καθορίζοντας το που και με ποια σειρά παρουσιάζονται οι πληροφορίες στις γνωστοποιήσεις επί των οικονομικών καταστάσεων. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 18 Δεκεμβρίου 2015.

ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38 (Τροποποιήσεις) - Διευκρινήσεις για τις επιτρεπτές μεθόδους απόσβεσης

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η χρήση μεθόδων βασισμένων στα έσοδα δεν είναι κατάλληλες για τον υπολογισμό των αποσβέσεων ενός περιουσιακού στοιχείου και ότι τα έσοδα δεν θεωρούνται κατάλληλη βάση επιμέτρησης της ανάλωσης των οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται σε ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 2 Δεκεμβρίου 2015.

ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 41 (Τροποποιήσεις)- Γεωργία: Διαρκή Φυτά

Οι τροποποιήσεις φέρνουν τα διαρκή φυτά (bearer plants), τα οποία χρησιμοποιούνται αποκλειστικά και μόνο για να αυξηθεί παραγωγή, στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 16 έτσι ώστε να αντιμετωπίζονται λογιστικά με τον ίδιο τρόπο όπως τα πάγια περιουσιακά στοιχεία. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016, με την νωρίτερη εφαρμογή να επιτρέπεται, και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 23 Νοεμβρίου 2015.

ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»-Μέθοδος της Καθαρής Θέσης στις Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις

Η τροποποίηση του ΔΛΠ 27 την οποία εξέδωσε το Συμβούλιο στις 12 Αυγούστου 2014, επιτρέπει σε μία οντότητα να χρησιμοποιεί τη μέθοδο της καθαρής θέσης για τη λογιστικοποίηση των επενδύσεων της σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς, στις ατομικές της οικονομικές καταστάσεις. Αυτό συνιστά επιλογή λογιστικής πολιτικής για κάθε κατηγορία επενδύσεων. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 18 Δεκεμβρίου 2015.

ΔΠΧΑ 11 (Τροποποίηση) «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο» -Λογιστικός χειρισμός της απόκτησης μεριδίου σε μια από κοινού δραστηριότητα

Η τροποποίηση απαιτεί από έναν επενδυτή να εφαρμόσει την μέθοδο της «απόκτησης» όταν αποκτά συμμετοχή σε μία από κοινού δραστηριότητα η οποία αποτελεί «επιχείρηση». Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 24 Νοεμβρίου 2015.

3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές στην εφαρμογή λογιστικών αρχών

Κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών της Εταιρείας, η Διοίκηση προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές που επηρεάζουν τα ποσά των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις κατά τη διάρκεια του επόμενου οικονομικού έτους. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται ότι θα πραγματοποιηθούν.

3.1 Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων

Η μεθοδολογία και οι υποθέσεις που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό του ποσού και της χρονικής στιγμής των μελλοντικών ταμιακών ροών, επανεξετάζονται περιοδικά, ώστε να μειώνουν οποιεσδήποτε διαφορές μεταξύ των εκτιμήσεων για ζημίες και της πραγματικής εμπειρίας ζημιών. Η Εταιρεία εξετάζει διαρκώς τα χρεωστικά υπόλοιπα των πελατών για να αξιολογήσει κατά πόσο έχουν υποστεί απομείωση. Στον προσδιορισμό αν πρέπει να αναγνωριστεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων ζημία απομείωσης, η Εταιρεία, χρησιμοποιώντας την κρίση της, εξετάζει κατά πόσο υπάρχουν ενδείξεις που να καταδεικνύουν ότι υπάρχει προσδιορίσιμη μείωση στις αναμενόμενες ταμιακές ροές από ένα χαρτοφυλάκιο πελατών, πριν η μείωση μπορέσει να συσχετιστεί με ένα συγκεκριμένο υπόλοιπο πελάτη του χαρτοφυλακίου. Τέτοια ένδειξη δυνατόν να περιλαμβάνει δεδομένα που παρατηρήθηκαν και υποδηλώνουν ότι υπήρξε αρνητική διαφοροποίηση στη δυνατότητα αποπληρωμής από την ομάδα των πιστούχων, ή στις εθνικές ή τοπικές οικονομικές συνθήκες, που σχετίζονται με αθετήσεις υποχρεώσεων έναντι ομάδας περιουσιακών στοιχείων. Η Διοίκηση χρησιμοποιεί εκτιμήσεις, που βασίζονται στην ιστορική εμπειρία ζημιών από περιουσιακά στοιχεία με παρόμοια χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου, και παρόμοια αντικειμενική ένδειξη απομείωσης με αυτά του χαρτοφυλακίου, όταν προσδιορίζει τις μελλοντικές ταμιακές ροές.

3.2 Φόρος εισοδήματος

Η Διοίκηση της Εταιρείας κάνει εκτιμήσεις για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης φόρου εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί κατά τη διάρκεια της κανονικής ροής των εργασιών, για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός φόρου είναι αβέβαιος. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα φορολογικά ελεγκτικά θέματα, βάσει εκτιμήσεων κατά πόσο θα προκύψουν επιπρόσθετοι φόροι. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των υποθέσεων διαφέρει από τα ποσά που αναγνωρίστηκαν αρχικά, οι διαφορές θα επηρεάσουν τις φορολογικές υποχρεώσεις και τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις, την περίοδο κατά την οποία γίνεται αυτός ο προσδιορισμός.

4 Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας την εκθέτουν σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους: πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο αγοράς, συναλλαγματικό κίνδυνο, επιτοκιακό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Η γενική πολιτική διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας εστιάζεται στην αβεβαιότητα των χρηματοοικονομικών αγορών και αποσκοπεί στο να ελαχιστοποιεί πιθανές αρνητικές επιπτώσεις στη χρηματοοικονομική επίδοση, χρηματοοικονομική κατάσταση και ταμιακή ροή της Εταιρείας.

4.1 Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο, που είναι ο κίνδυνος το αντισυμβαλλόμενο μέρος να αδυνατεί να εξοφλήσει πλήρως τα ποσά που οφείλει όταν αυτά προκύπτουν. Προβλέψεις απομείωσης αναγνωρίζονται για ζημίες που έχουν πραγματοποιηθεί κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Συνεπώς η Διοίκηση διαχειρίζεται προσεκτικά την έκθεσή της σε πιστωτικό κίνδυνο στα πλαίσια και των κανονιστικών διατάξεων της εποπτικής αρχής (Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς).

(α) Δεσμεύσεις που σχετίζονται με πίστωση.

Τηρούνται με βάση τις εκάστοτε κανονιστικές διατάξεις των εποπτευουσών αρχών.

Η δυνατότητα παροχής πιστώσεων από τα μέλη του Χρηματιστηρίου Αξιών προς τους πελάτες τους με σκοπό τη διενέργεια χρηματιστηριακών συναλλαγών (margin account), ρυθμίστηκε για πρώτη φορά με το νόμο 2843/2000.

Το μοντέλο παροχής πιστώσεων στηρίζεται στη γενική αρχή κατά την οποία η πίστωση δίδεται μόνον κατόπιν σχετικής έγγραφης σύμβασης μεταξύ μέλους και πελάτη και εφόσον ο τελευταίος παρέχει στο μέλος αντίστοιχη εξασφάλιση της πίστωσης, επί της οποίας υφίσταται νόμιμο ενέχυρο υπέρ του μέλους.

Οι ειδικότεροι όροι και προϋποθέσεις για την εκ μέρους των μελών του Χ.Α παροχή πιστώσεων ορίζονται στο νόμο, αλλά και στις κατ' εξουσιοδότηση αυτού εκδοθείσες κανονιστικές διατάξεις των αποφάσεων της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και της Πράξης του Διοικητή της Τράπεζας της Ελλάδος. Ως εκ τούτου η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο από τη δραστηριότητα αυτής.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος για T + 3

Σύμφωνα με το Ν. 2843/2000 και την αριθμ. 2/363/30.11.2005 (όπως τροποποιήθηκε από την αριθμ. 8/370/26.1.06) απόφαση της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς πρέπει μέχρι το πέρας του T+2, ο πελάτης να έχει εξοφλήσει το τίμημα της αγοράς. Σε διαφορετική περίπτωση το μέλος του Χ.Α προκειμένου να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο την ημέρα T + 3 προβαίνει σε αναγκαστικές εκποιήσεις και έτσι δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο.

(γ) Καταθέσεις σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα ώριμων πιστωτικών υπολοίπων

Η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς προκειμένου να διαφυλάξει τα ελεύθερα χρηματικά διαθέσιμα των πελατών επέβαλε στα μέλη του Χ.Α, σύμφωνα με την απόφαση 2/306/22.06.2004 όπως ισχύει, να τηρούν τα χρήματα των πελατών τους, σε ξεχωριστούς τραπεζικούς λογαριασμούς αναγνωρισμένης φήμης πιστωτικών ιδρυμάτων.

4.2 Κίνδυνος αγοράς

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο αγοράς. Ο κίνδυνος αγοράς προκύπτει από ανοικτές θέσεις σε μετοχικά προϊόντα, τα οποία εκτίθενται σε γενικές και συγκεκριμένες διακυμάνσεις στην αγορά. Η Εταιρεία, για να περιορίσει τον κίνδυνο αυτό, επιλέγει τις εταιρίες στις οποίες επενδύει σύμφωνα με ποιοτικά και οικονομικά κριτήρια. Επίσης φροντίζει να υπάρχει διασπορά του χαρτοφυλακίου της. Έτσι να περιορίζεται ο κίνδυνος μεταβολής τιμών από τις διακυμάνσεις του χαρτοφυλακίου.

4.3 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο κύριος όγκος των συναλλαγών της εταιρείας γίνεται σε Ευρώ. Πιθανή μεταβολή των συναλλαγματικών ισοτιμιών δεν θα επηρεάσει σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση και τις Ταμειακές Ροές της εταιρείας.

4.4 Κίνδυνος επιτοκίου

Δεν υπάρχουν δανειακές υποχρεώσεις της εταιρείας και στις λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν υπάρχει κίνδυνος επιτοκίου.

4.5 Κίνδυνος ρευστότητας

Α. ΣΑΡΡΗΣ Α.Ε.Π.Ε.Υ.
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015
ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυνατότητα της εταιρείας να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις, όταν αυτές γίνουν απαιτητές. Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στη διαχείριση του χρονικού συσχετισμού των ταμιακών ροών και στην εξασφάλιση επαρκών ταμιακών διαθεσίμων για την κάλυψη των τρεχουσών συναλλαγών, στην ύπαρξη σημαντικού ύψους ρευστών διαθεσίμων.

4.6 Κεφαλαιακή επάρκεια

Ο δείκτης κεφαλαιακής επάρκειας συγκρίνει τα εποπτικά Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας με τους κινδύνους (σταθμισμένο ενεργητικό) που αυτή αναλαμβάνει. Τα εποπτικά κεφάλαια περιλαμβάνουν τα κύρια βασικά κεφάλαια (μετοχικό κεφάλαιο, αποθεματικά, συμμετοχή στο Συνεγγυητικό Κεφάλαιο), καθώς και τα συμπληρωματικά κεφάλαια (αποθεματικά αναπροσαρμογής ακινήτων).

Το σταθμισμένο ενεργητικό περιλαμβάνει τον πιστωτικό κίνδυνο του επενδυτικού χαρτοφυλακίου και τον κίνδυνο αγοράς του χαρτοφυλακίου συναλλαγών. Οι διαμορφωθέντες δείκτες (βασικών κεφαλαίων και κεφαλαιακής επάρκειας) βρίσκονται σε πολύ υψηλότερα επίπεδα από τα ελάχιστα (8%).

5. Αναλύσεις λογαριασμών

5.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Κίνηση παγίων περιόδου 01/01/2014 - 31/12/2014:

	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχ/κος Εξοπλισμός	Μεταφ. Μέσα	Έπιπλα Και λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολα
Κόστος						
1/1/2014	16.531,75	130.650,47	7.830,51	13.229,48	122.580,39	290.822,60
Προσθήκες						
Περίοδου	-	24.341,58	-	-	5.665,67	30.007,25
Μειώσεις						
31/12/2014	16.531,75	154.992,05	7.830,51	13.229,48	128.246,06	320.829,85
Αποσβέσεις						
1/1/2014	-	-73.164,25	-7.830,46	-13.053,68	-122.578,91	-216.627,30
Αποσβέσεις						
Μειώσεις		-5.441,18		-175,79	-1.885,55	-7.502,52
31/12/2014	-	-78.605,43	-7.830,46	-13.229,47	-124.464,43	-224.129,79
Αναπ.αξία						
31/12/2014	16.531,75	76.386,62	0,05	0,01	3.781,63	96.700,06

Κίνηση παγίων περιόδου 01/01/2015 - 31/12/2015:

Α. ΣΑΡΡΗΣ Α.Ε.Π.Ε.Υ.
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015
ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχ/κος Εξοπλισμός	Μεταφ. Μέσα	Έπιπλα Και λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολα
Κόστος						
1/1/2015	16.531,75	154.992,05	7.830,51	13.229,48	128.246,06	320.829,85
Προσθήκες Περίόδου	-	-	-	-	1.952,84	1.952,84
Μειώσεις 31/12/2015	16.531,75	154.992,05	7.830,51	13.229,48	130.198,90	322.782,69
Αποσβέσεις						
1/1/2015	-	-78.605,43	-7.830,46	-13.229,47	-124.464,43	-224.129,79
Αποσβέσεις Μειώσεις		-6.199,68			-2.358,02	-8.557,70
31/12/2015	-	-84.805,11	-7.830,46	-13.229,47	-126.822,45	-232.687,49
Αναπ.αξία 31/12/2015	16.531,75	70.186,94	0,05	0,01	3.376,45	90.095,20

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις επί των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας.

5.2 Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
Συμμετοχή στο Συνεγγυητικό Κεφάλαιο (1)	225.087,00	223.717,00
Συμμετοχή στο Επικουρικό Κεφάλαιο (2)	313.733,57	203.541,74
Δοσμένες εγγυήσεις	<u>1.075,70</u>	<u>570,70</u>
	539.896,27	427.829,44

Παρατηρήσεις:

(1) Η εταιρεία την 31.12.2015 πέραν της ανωτέρω συμμετοχής της στο Συνεγγυητικό Κεφάλαιο Εξασφάλισης Επενδυτικών Υπηρεσιών, για κάλυψη ενδεχόμενων υποχρεώσεων, έχει καταθέσει αντί ε/ε ποσό ευρώ 75.087,00 σε Πιστωτικό Ίδρυμα, που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα η οποία κατάθεση του παραπάνω ποσού είναι δεσμευμένη υπέρ του Συνεγγυητικού. Τα ποσά αυτά σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2533/1997 άρθρο 74 παρ. 4, σε περίπτωση διακοπής της λειτουργίας της εταιρείας, επιστρέφονται σ' αυτήν από το Συνεγγυητικό Κεφάλαιο, μειωμένα με τις αποζημιώσεις που κατέβαλε ή πιθανολογείται ότι θα καταβάλει.

(2) Το ποσό των ευρώ 313.733,57 αποτελείται από καταβολές στο Επικουρικό Κεφάλαιο καθώς και αποδόσεις .

Επισημαίνεται ότι οι εισφορές αυτές κατεβλήθησαν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2471/1997 και τις εκδιδόμενες αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, από τις οποίες δεν προκύπτει εάν και πότε και σε ποια έκταση θα επιστραφούν στην Εταιρεία.

Α. ΣΑΡΡΗΣ Α.Ε.Π.Ε.Υ.
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015
 ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

5.3 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>	
	8.242,90	2.930,50	
ΑΝΑΛΥΣΗ			
Κίνηση 01.01-31.12.2015	<u>Υπόλοιπα</u> <u>01.01.2015</u>	<u>Αναγνώριση στην</u> <u>κατάσταση</u> <u>συνολ. Εισοδήματος</u>	<u>Υπόλοιπα</u> <u>31.12.2015</u>
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις			
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	5.822,59	6.524,89	12.347,48
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις			
Διαφορά αποσβέσεων ενσώματων παγίων	<u>-2.892,09</u>	<u>-1.212,49</u>	<u>-4.104,58</u>
Διαφορά απαιτήσεων-υποχρεώσεων	<u>2.930,50</u>	<u>5.312,40</u>	<u>8.242,90</u>

	<u>Υπόλοιπα</u> <u>01.01.2014</u>	<u>Αναγνώριση στην</u> <u>κατάσταση</u> <u>συνολ. Εισοδήματος</u>	<u>Υπόλοιπα</u> <u>31.12.2014</u>
Κίνηση 01.01-31.12.2014			
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις			
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	6.517,37	-694,78	5.822,59
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις			
Διαφορά αποσβέσεων ενσώματων παγίων	<u>-3.919,19</u>	<u>1.027,10</u>	<u>-2.892,09</u>
Διαφορά απαιτήσεων-υποχρεώσεων	<u>2.598,18</u>	<u>332,32</u>	<u>2.930,50</u>

5.4 Πελάτες – Χρηματιστήριο

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
Πελάτες (χρεωστικοί)	83.374,67	102.739,30
Μείον: πρόβλεψη επισφαλών πελατών	<u>-72.115,48</u>	<u>-72.115,48</u>
	11.259,19	30.623,82
Πλέον: Απαιτήσεις από Εκκαθάριση	<u>54.052,27</u>	<u>0,00</u>
	<u>65.311,46</u>	<u>30.623,82</u>

Α. ΣΑΡΡΗΣ Α.Ε.Π.Ε.Υ.
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015
ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Όλες οι απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Η πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων αφορά τις απαιτήσεις από πελάτες που κατά την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού δεν καλύπτονται με την τρέχουσα αξία του χαρτοφυλακίου τους.

5.5 Λοιπές απαιτήσεις		
	31.12.2015	31.12.2014
Παρακρατούμενοι φόροι	5.673,51	9.460,01
Λογ/μοι προς απόδοση	0,00	1.112,41
Λοιποί Χρεώστες Διάφοροι	101.336,71	0,00
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	<u>1.610,00</u>	<u>1.830,34</u>
	<u>108.620,22</u>	<u>12.402,76</u>
5.6 Χρηματοοικονομικά στοιχεία		
	31.12.2015	31.12.2014
Μετοχές	79.314,58	115.289,10
Μείον: πρόβλεψη υποτιμήσεως	<u>-10.196,24</u>	<u>-17.262,84</u>
	<u>69.118,34</u>	<u>98.026,26</u>
Ομολογίες	49.633,65	
Μερίδια αμοιβαίων κεφαλαίων	<u>400.000,00</u>	
	<u>518.751,99</u>	

Οι μετοχές δεν αποτελούν μόνιμη επένδυση της Εταιρείας και αποτιμήθηκαν στην χρηματιστηριακή τους αξία κατά την 31.12.2015 και 31.12.2014, η δε διαφορά αποτίμησης καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα

Μετοχές 31.12.2015

ΜΕΤΟΧΗ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΑΞΙΑ	ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ
ΠΡΟΤΟΝ	4.000	720,00	720,00	0,00
ΛΕΒΕΝΤΕΡΗΣ-Κ	10.631	1.913,58	2.019,89	106,31
ΛΕΒΕΝΤΕΡΗΣ-Π	9.500	4.702,50	11.875,00	7.172,50
ΑΣΤΗΡ	5.000	15.770,63	17.950,00	2.179,37
ΜΙΓ	100.000	16.211,68	7.100,00	-9.111,68
ΜΥΤΙΑΗΝΑΙΟΣ	8.000	39.866,01	29.360,00	-10.506,01
ARCELOR	2	18,18	19,14	0,96
COMMERZBANK	1	10,98	7,79	-3,19
YAHOO INC USD	2	101,02	66,52	-34,50
ΣΥΝΟΛΟ	137.136	79.314,58	69.118,34	-10.196,24

Α. ΣΑΡΡΗΣ Α.Ε.Π.Ε.Υ.
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015
ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Μετοχές 31.12.2014

ΜΕΤΟΧΗ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΑΞΙΑ	ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ
ΤΡ.ΕΛΛΑΔΟΣ	2.000	24.824,24	18.360,00	-6.464,24
ΠΡΟΤΟΝ	4.000	720,00	720,00	0,00
ΕΛΛ.ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ	1.000	6.240,08	3.800,00	-2.440,08
ΔΕΗ	6.000	34.915,40	32.400,00	-2.515,40
ΛΕΒΕΝΤΕΡΗΣ-Κ	10.631	2.710,91	1.913,58	-797,33
ΛΕΒΕΝΤΕΡΗΣ-Π	9.500	5.377,00	4.702,50	-674,50
ΗΡΑΚΛΗΣ	1.000	1.350,00	1.200,00	-150,00
ΑΣΤΗΡ	10.000	39.033,53	34.800,00	-4.233,53
ARCELOR	2	25,83	18,18	-7,65
COMMERZBANK	1	11,71	10,98	-0,73
YAHOO INC USD	2	80,40	101,02	20,62
ΣΥΝΟΛΟ	44.136	115.289,10	98.026,26	-17.262,84

5.7 Ταμειακά διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο της Εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση ή προθεσμίας με διάστημα δέσμευσης ημέρας (overnight). Επιπλέον περιλαμβάνεται μια δεσμευμένη κατάθεση υπέρ του συνεγγυητικού ενώ η εταιρεία έχει στην κατοχή της και 800 χρυσές λίρες Αγγλίας. Συγκεκριμένα, τα ταμειακά διαθέσιμα της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
Ταμείο	52.284,89	5.398,37
Καταθέσεις όψεως εταιρείας	38.127,60	12.540,07
Καταθέσεις προθεσμίας εταιρείας	0,00	765.000,00
Δεσμευμένη κατάθεση υπέρ συνεγγυητικού	75.087,00	73.717,00
Χρυσές Λίρες Αγγλίας σε θυρίδα	176.144,00	179.112,00
Καταθέσεις σε Ξένο Νόμισμα	<u>0,00</u>	<u>32.532,24</u>
Σύνολα εταιρείας	341.643,49	1.068.299,68
Καταθέσεις όψεως πελατών	119.829,91	111.759,55
Καταθέσεις σε Ξένο Νόμισμα	36.677,74	357,31
Καταθέσεις προθεσμίας πελατών	<u>0,00</u>	<u>228.092,58</u>
Σύνολα πελατών	156.507,65	340.209,44
Γενικά σύνολα	<u>498.151,14</u>	<u>1.408.509,12</u>

Α. ΣΑΡΡΗΣ Α.Ε.Π.Ε.Υ.
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015
ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

5.8. Μετοχικό κεφάλαιο

	Αριθμός μετοχών	Ονομαστική Αξία μετοχής	Σύνολο
31 Δεκεμβρίου 2014	64.000	19,40	1.241.600,00
31 Δεκεμβρίου 2015	64.000	19,40	1.241.600,00

Το σύνολο των εκδοθέντων κοινών ονομαστικών μετοχών είναι 64.000 μετοχές με ονομαστική αξία 19,40 ευρώ ανά μετοχή. Όλες οι εκδοθείσες μετοχές έχουν εξοφληθεί πλήρως.

5.9 Αποθεματικά

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
<u>Τακτικό Αποθεματικό</u>	143.600,00	143.600,00
<u>Έκτακτα Αποθεματικά</u>	358.642,70	358.642,70
<u>Ειδικά Αποθεματικά</u>	109.577,37	109.577,37
Γενικό Σύνολο Αποθεματικών	<u>611.820,07</u>	<u>611.820,07</u>

5.10 Αποτελέσματα εις νέον

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
Υπόλοιπο ζημιών προηγ. Χρήσης	-126.178,76	-88.153,65
Ζημιές χρήσεως 01/01/2015-31/12/2015	-59.797,77	-288.653,46
Πλέον: Αποθεματικά αρ.72 Ν.4172/13	0,00	250.628,35
	<u>185.976,53</u>	<u>-126.178,76</u>

**5.11 Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού λόγω
εξόδου από την υπηρεσία**

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	<u>42.115,39</u>	<u>22.394,58</u>

Σύμφωνα με το Ελληνικό Εργατικό Δίκαιο, οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση εξόδου από την υπηρεσία, το ύψος της οποίας εξαρτάται από το ύψος των αποδοχών τους, την προϋπηρεσία τους στην εταιρεία και το λόγο εξόδου τους από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Στην περίπτωση παραίτησης ή δικαιολογημένης απόλυσης, το δικαίωμα αυτό δεν υφίσταται. Το πληρωτέο ποσό κατά την συνταξιοδότηση ανέρχεται στο 40% του ποσού που καταβάλλεται σε περίπτωση αναιτιολόγητου απολύσεως. Η εταιρεία διενεργεί πρόβλεψη για το 100% της αποζημίωσης που ενδεχομένως θα προκύψει σε περίπτωση απολύσεως του προσωπικού της.

<u>5.12 Πελάτες – Χρηματιστήριο</u>		
	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>

Α. ΣΑΡΡΗΣ Α.Ε.Π.Ε.Υ.
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015
ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Πιστωτικά υπόλοιπα πελατών ("ώριμα")	74.918,11	48.864,34
Πιστωτικά υπόλοιπα πελατών (συναλλαγές 3ημέρου)	21.790,01	1.165,56
Συμμετοχή πελατών σε Repros	0,00	<u>228.092,35</u>
	96.708,12	278.122,25
Εκκαθάριση	0,00	1.857,75
Υποχρεώσεις σε Αποθετήριο-Χρηματιστήριο	<u>3.894,35</u>	<u>18.292,71</u>
	100.602,47	298.272,91

5.13 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
Προμηθευτές	706,13	390,25
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	3.885,79	5.795,94
Λοιποί πιστωτικοί λογαριασμοί	10.630,37	19.697,00
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	2.979,52	2.930,17
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	<u>705,97</u>	<u>300,00</u>
	18.907,78	29.113,36

5.14 Κύκλος εργασιών

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
Προμήθειες από αγορές-πωλήσεις	172.934,47	104.625,66
Έσοδα από μεταβιβαστικά	<u>55.261,78</u>	<u>232.076,77</u>
	228.196,25	336.702,43

5.15 Κόστος πωλήσεων

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	44.403,59	73.923,60
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	0,00	0,00
Παροχές τρίτων	4.754,31	13.844,47
Διάφορα έξοδα	116.487,10	227.362,33
Αποσβέσεις	4.048,82	3.751,26
Πρόβλεψη επισφαλών πελατών	0,00	346,74
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	<u>10.091,46</u>	<u>0,00</u>
	179.785,28	319.228,40

5.16 Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	29.602,39	49.282,40
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	22.052,58	33.707,29
Παροχές τρίτων	4.754,31	13.844,47
Φόροι-τέλη	7.475,66	19.866,86
Διάφορα έξοδα	9.848,81	14.515,84
Αποσβέσεις	4.508,88	3.751,26
Πρόβλεψη επισφαλών πελατών	0,00	346,75
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	<u>10.091,46</u>	<u>0,00</u>
	88.334,09	135.314,87

Α. ΣΑΡΡΗΣ Α.Ε.Π.Ε.Υ.
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015
ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

5.17 Έξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
Διάφορα έξοδα	<u>450,49</u>	<u>1.027,60</u>

5.18 Λοιπά έξοδα /έσοδα εκμεταλλεύσεως

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
Έσοδα παρεπομένων ασχολιών	1.692,31	4.338,94
Έσοδα από επιχ/σεις	3.640,00	14.560,00
Έσοδα /(έξοδα) προηγούμενων χρήσεων	-1.828,29	105,08
Έκτακτα έσοδα/(έξοδα)	-15,27	-134.397,91
Έσοδα από προβ.αποζ.προσωπικού	0,00	2.672,24
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων (έσοδο)	<u>463,07</u>	<u>0,00</u>
	<u>3.951,82</u>	<u>-112.721,65</u>

5.19 Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
Έσοδα χρεογράφων	1.696,08	919,57
Κέρδη από πώληση χρεογράφων	44.915,28	70.641,59
Έξοδα χρεογράφων	-39.547,03	-106.996,87
Ζημίες από πώληση χρεογράφων	-26.861,04	-28.282,60
Διαφορά αποτίμησης χρεογράφων	<u>-10.197,20</u>	<u>-17.272,13</u>
	<u>-29.993,91</u>	<u>-80.990,44</u>
Πρόσοδοι Συνεγγυητικού – Επικουρικού Κεφαλαίου	0,00	4.454,69
Συναλλαγματικές Διαφορές	816,12	0,00
Τόκοι πιστωτικοί	4.115,59	19.609,56
Τόκοι χρεωστικοί	<u>-626,18</u>	<u>-469,50</u>
	<u>-25.688,38</u>	<u>-57.395,69</u>

5.20 Φόρος εισοδήματος και αναβαλλόμενος

Σύμφωνα με την Ελληνική φορολογική νομοθεσία, η εταιρεία φορολογείται με συντελεστή 29% στη χρήση 2015. Η εταιρεία υπολόγισε τον αναβαλλόμενο φόρο με συντελεστή 29% και για την παρούσα χρήση και για την προηγούμενη.

Λόγω των φορολογικών ζημιών δεν προέκυψε τρέχων φόρος εισοδήματος ούτε κατά την προηγούμενη χρήση ούτε και κατά την παρούσα περίοδο.

Η συνολική επιβάρυνση για φόρους στην κατάσταση αποτελεσμάτων αναλύεται ως εξής:

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος (έξοδο / έσοδο)	5.312,40	332,32
Φόρος Εισοδήματος τρέχουσας χρήσης	0,00	0,00

Α. ΣΑΡΡΗΣ Α.Ε.Π.Ε.Υ.
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015
ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

ΤΑΠ	0,00	0,00
Τέλος Επιτηδεύματος	-3.000,00	0,00
ΕΕΤΗΔΕ	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
	<u>2.312,40</u>	<u>332,32</u>

Ο αναβαλλόμενος φόρος στην κατάσταση αποτελεσμάτων προκύπτει από τις ακόλουθες διαφορές:

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	6.524,88	-694,78
Διαφορά αποσβέσεων ενσώματων παγίων	<u>-1.212,48</u>	<u>1.027,10</u>
Αναβαλλόμενος φόρος έσοδο	<u>5.312,40</u>	<u>332,32</u>

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει ισχύον νομικό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

Ο φορολογικός συντελεστής για τη χρήση 2015 ανέρχεται σε 29%.

Με το άρθρο 82§5 του ν. 2238/94, αρχής γενομένης από τη χρήση 2011, οι νόμιμοι ελεγκτές και τα ελεγκτικά γραφεία που διενεργούν υποχρεωτικούς ελέγχους σε ανώνυμες εταιρείες υποχρεούνται στην έκδοση ετήσιου πιστοποιητικού ως προς την εφαρμογή των φορολογικών διατάξεων σε φορολογικά αντικείμενα. Το εν λόγω πιστοποιητικό υποβάλλεται αφενός μεν στην ελεγχόμενη εταιρεία εντός 10 ημερών από την υποβολή της δήλωσης φόρου εισοδήματος, αφετέρου δε ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών το αργότερο σε 10 ημέρες από την ημερομηνία έγκρισης του Ισολογισμού από την Γενική Συνέλευση.

6. Άλλες πληροφορίες

6.1 Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
Αριθμός ατόμων Μισθωτοί	5	7

6.2 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η Εταιρεία δεν έχει συμμετοχές ούτε άλλου είδους δυναμικές μετοχικές σχέσεις με άλλα νομικά πρόσωπα πλην της συμμετοχής στο Συνεγγυητικό Κεφάλαιο και το Επικουρικό Κεφάλαιο. Τα μόνα συνδεδεμένα μέρη με αυτήν είναι τα πρόσωπα που συμμετέχουν στο Διοικητικό Συμβούλιο.

Οι συναλλαγές της εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη είναι οι αμοιβές που δίνονται στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για παροχή υπηρεσίας στην εταιρεία είτε σαν συνεργάτες είτε σαν μισθωτοί καθώς και οι συναλλαγές που έχουν τα συνδεδεμένα μέρη σαν πελάτες και αναλύονται ως εξής:

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ

Α. ΣΑΡΡΗΣ Α.Ε.Π.Ε.Υ.
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015
 ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

ΕΜΦΑΝΙΣΗ ΣΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

	<u>01.01-31.12.2015</u>			<u>01.01-31.12.2014</u>		
	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΚΟΣΤΟΣ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΚΟΣΤΟΣ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΜΙΣΘΩΤΟΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ		8.316,37	5.544,25		6.143,87	4.095,91
ΠΕΛΑΤΕΣ	<u>176.846,74</u>	<u>77.307,41</u>	<u>-</u>	<u>236.709,96</u>	<u>143.891,72</u>	<u>-</u>
	176.846,74	85.623,78	5.544,25	236.709,96	150.035,59	10.855,91

ΕΜΦΑΝΙΣΗ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ 31.12.2015 31.12.2014

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

ΠΕΛΑΤΕΣ	32.496,93	2.079,62
ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
	32.496,93	2.079,62

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

ΠΕΛΑΤΕΣ	0,00	2.587,57
ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
	0,00	2.587,57

6.3 Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2015 γεγονότα, τα οποία χρήζουν αναφοράς σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ.

6.4 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

- **Φορολογικά θέματα:**

-

Η φορολογική υποχρέωση της Εταιρείας δεν οριστικοποιείται πριν τα βιβλία και στοιχεία της ελεγχθούν από τις Ελληνικές Φορολογικές Αρχές. Βάσει του Ν3888/2010 η εταιρεία έχει περαιώσει τις φορολογικές της υποχρεώσεις μέχρι και τη χρήση 2009. Για τις χρήσεις 2011-2014 η εταιρεία υπήχθει σε φορολογικό έλεγχο από Ορκωτούς Ελεγκτές βάσει του άρθρου 82§5 του Ν. 2238/94 της Ελληνικής Νομοθεσίας και δεν προέκυψαν φορολογικές διαφορές. Εκκρεμεί Φορολογικός Έλεγχος για τη χρήση 2010 και για τη χρήση 2015, από τον οποίο, κατά την εκτίμησή μας, δεν θα προκύψουν Φορολογικές Διαφορές που θα έχουν σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας

6.5 Λογαριασμοί τάξεως

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
Χρεωστικοί		
Φύλαξη Χρηματιστηριακής (χαρτοφυλάκιο πελατών)	12.489.198,00	13.017.316,00
Εγγυητική επιστολή καλύψεως υποχρεώσεων προς Συνεγγυητικό	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
	<u>12.489.198,00</u>	<u>13.017.316,00</u>
Πιστωτικοί		

Α. ΣΑΡΡΗΣ Α.Ε.Π.Ε.Υ.
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015
ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
Πελάτες Φύλαξη	12.580.755,00	13.023.304,00
Πελάτες Ταμείο	-93.000,00	-7.431,00
Πελάτες Δέσμευση	1.443,00	1.443,00
Λοιπά	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
	<u>12.489.198,00</u>	<u>13.017.316,00</u>
 <u>6.6 Αμοιβές Ελεγκτών</u>		
	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
Αμοιβή ελέγχου οικονομικών καταστάσεων	4.012,00	4.012,00
Λοιπές ελεγκτικές και φορολογικές εργασίες	<u>5.556,00</u>	<u>5.056,00</u>
Σύνολο	<u>9.568,00</u>	<u>9.068,00</u>

Βεβαιώνεται ότι οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις που περιλαμβάνονται στις σελίδες από 4 έως 33 είναι αυτές που εγκρίθηκαν στην από 25/02/2016 συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.

Αθήνα, 25 Φεβρουαρίου 2016

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Λογιστής

Παναγιώτης Σαρρής
ΑΔΚ ΑΚ781419

Δημήτρης Σαρρής
ΑΔΤ ΑΚ 528682

Νικόλαος Τσιμπιράκης
ΑΡ.ΜΗΤΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α΄ ΤΑΞΗΣ 27072

Α. ΣΑΡΡΗΣ Α.Ε.Π.Ε.Υ.
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015
ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ
«Α. ΣΑΡΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ»
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ 21^{ης} ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
(01/01/2015– 31/12/2015)

Κύριοι Μέτοχοι,

Θέτουμε υπ' όψιν σας για έγκριση, τις οικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που περιλαμβάνουν την περίοδο από 1^η Ιανουαρίου 2015 μέχρι 31η Δεκεμβρίου 2015, αποτελούμενες από την Κατάσταση Οικονομικής θέσης, την Κατάσταση συνολικών εσόδων, την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων, την Κατάσταση Ταμιακών Ροών και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων και παρακαλούμε να εγκρίνετε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, την παρούσα έκθεση και να απαλλάξετε το Διοικητικό Συμβούλιο και τον Ελεγκτή από κάθε ευθύνη για αποζημίωση, για την διαχειριστική χρήση 1/1/2015 έως 31/12/2015.

Δραστηριότητα:

Την 31.12.2015 συμπληρώθηκε η 21^η εταιρική χρήση και κλείστηκε σύμφωνα με τον νόμο ο αντίστοιχος Ισολογισμός της εταιρείας, την ανάλυση του οποίου θα παραθέσουμε αμέσως, αφού προηγουμένως προβούμε στην περιγραφή των συνθηκών μέσα στις οποίες κινήθηκε η επιχείρησή μας, κατά την χρήση 2015.

Κατά την υπ' όψιν χρήση ανεπτύχθη έντονος αβεβαιότης όχι μόνο στην εγχώρια αγορά αλλά ακόμη και στις ισχυρότερες οικονομίες διεθνώς. Το κόστος του χρήματος δεν επηρέασε την εταιρεία μας που ευρίσκεται στην εξαιρετικά πλεονεκτική θέση έναντι ομοειδών επιχειρήσεων, να μὴ οφείλει βραχυπρόθεσμα ή μακροπρόθεσμα σε πιστωτικά ιδρύματα.

Για τον λόγο αυτό στα αποτελέσματα χρήσεως εμφανίζονται χρηματοπιστωτικές δαπάνες ύψους 626,18 ευρώ που αφορούν μόνο προμήθειες και έξοδα τηρήσεως τραπεζικών λογαριασμών. Παρά τις μεγάλες προσπάθειες ολοκλήρου του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπαλλήλων μας, δεν κατορθώσαμε να επιτύχουμε αύξηση του κύκλου εργασιών της χρήσεως

Έτσι τα ακαθάριστα έσοδα της χρήσεως από παροχή υπηρεσιών ανήλθαν σε 228.196,25 ευρώ έναντι 336.702,43 ευρώ της προηγούμενης χρήσεως, σημειώνοντας πτώση κατά 32,23% περίπου. Τελικά διαμορφώθηκε ζημία χρήσεως 59.797,77 ευρώ έναντι ζημίας προηγούμενης χρήσεως 288.653,46 ευρώ (προ φόρων), σύμφωνα με τις οικονομικές καταστάσεις με βάση τα ΔΠΧΑ. Οι χρηματοοικονομικοί δείκτες που εμφανίζουν την οικονομική θέση της εταιρείας είναι οι εξής:

	2015	2014
<u>1.Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>		
Σύνολο ενεργητικού	65,11%	74,60%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αναλογία των απαιτήσεων και λοιπών στοιχείων του κυκλοφορούντος ενεργητικού στο σύνολο του ενεργητικού.

2. Ίδια Κεφάλαια

Σύνολο υποχρεώσεων	1031,66%	493,81%
--------------------	----------	---------

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το βαθμό της οικονομικής αντάρκειας της οικονομικής μονάδας.

3. Κυκλοφορούν ενεργητικό.

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	996,43 %	527,59%
----------------------------	----------	---------

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την γενική ρευστότητα της εταιρείας. Δεδομένου ότι ο αριθμοδείκτης είναι μεγαλύτερος της μονάδας, υπάρχει κάλυψη των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων από τις απαιτήσεις και αυτό έχει ως συνέπεια την εξασφάλιση των πιστωτών και των μετόχων της εταιρείας.

Μετοχές 31/12/2015

Η εταιρεία την 31/12/2015 κατείχε τις παρακάτω μετοχές για εμπορικούς σκοπούς:

ΤΡΕΧΟΥΣΑ

ΜΕΤΟΧΗ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΑΞΙΑ
ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ	8000	29.360,00
ΠΡΟΤΟΝ	4.000	720,00
ΜΙΓ	100.000	7.100,00

Α. ΣΑΡΡΗΣ Α.Ε.Π.Ε.Υ.
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015
ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

ΑΣΤΗΡ	5.000	17.950,00
ΛΕΒΕΝΤΕΡΗΣ-Κ	10.631	2.019,89
ΛΕΒΕΝΤΕΡΗΣ-Π	9.500	11.875,00
ARCELOR	2	19,14
COMMERZBANK	1	7,79
YAHOO INC USD	2	66,52
ΣΥΝΟΛΟ	137.136	69.118,34

Ακίνητα:

Η εταιρεία κατέχει και ιδιοχρησιμοποιεί επί πολυορόφου κτιρίου στην Αθήνα, Δραγατσανίου 6, τα κάτωθι γραφεία που αγοράστηκαν το 1999.

- Γραφείο 17 και 18 Δ ορόφου εμβαδού 27.67 τ.μ.
- « 19 Δ « « 16.32 «
- « 20 Δ « « 16.01 τ.μ.

Βραχυπρόθεσμες προβλέψεις:

Για την χρήση 2016 δεν εμφανίζονται ευνοϊκές προοπτικές, εφ' όσον όπως εκτιμούμε, δεν θα ανατραπεί το υφιστάμενο σήμερα δυσμενές επενδυτικό κλίμα στο Χ.Α. Πάντως οι επιπτώσεις στην εταιρεία μας προβλέπονται περιορισμένες λόγω της υγιούς κεφαλαιακής διάρθρωσης, σε συνδυασμό με τις προσπάθειες όλων μας για τον περιορισμό των δαπανών.

Πρόσθετες πληροφορίες: Απόφ.7/448/11.10.2007 άρθ.1 και 2 του Δ.Σ. της Επιτροπής
Κεφαλαιαγοράς.

Η εταιρεία δεν έχει συμμετοχές ούτε άλλου είδους μετοχικές σχέσεις με άλλα νομικά πρόσωπα, πλὴν της συμμετοχής στο Συνεγγυητικό Κεφάλαιο και το Επικουρικό Κεφάλαιο. Τα μόνα συνδεδεμένα μέρη με αυτήν είναι τέσσερα πρόσωπα που συμμετέχουν στο Διοικητικό Συμβούλιο και τα δύο από αυτά έχουν σχέση εξαρτημένης εργασίας με την εταιρεία και για την χρήση 2015 και το ένα ως εξωτερικός συνεργάτης .

Στα μέλη του Δ.Σ. που έχουν σχέση εξαρτημένης εργασίας, έχουν καταβληθεί, κατόπιν αποφάσεων Τακτικών Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων, για απασχόλησή τους το 2015 μικτά 12.911,28 ευρώ.

Σημειώνεται ότι η εταιρεία διαθέτει διαδικτυακό τόπο (web site) (www.sarris-invest.gr) και επομένως ο κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να ανατρέξει και να αναζητήσει τις περιοδικές οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Δ.Λ.Π., καθώς και την έκθεση επισκόπησης του ορκωτού λογιστή-ελεγκτή.

Επεξηγήσεις του Ν. 3371 άρθρο 11^α.

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στις 31/12/2015 στο ποσό των 1.241.600,00 ευρώ, διαιρούμενο σε 64.000 ονομαστικές μετοχές, που κάθε μία έχει ονομαστική αξία 19,40 ευρώ, Σε κάθε μετοχή παρέχεται το δικαίωμα μίας ψήφου στην Γενική Συνέλευση. Δεν υπάρχουν προνομιούχες μετοχές ή άλλοι παρεμφερείς τίτλοι.

Η εταιρεία πληροφορεί ότι δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις που περιγράφονται στον Νόμο 3371 άρθ.11^α παραγρ. 1β ως και 1θ και ως εκ τούτου δεν έχει γνωστοποιήσει στους μετόχους, κάτι σχετικό με αυτές.

Λοιπές παρατηρήσεις :

- Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης της εκθέσεως αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.
- Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα
- Δεν υπάρχουν δραστηριότητες της εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης.
- Εκτιμάται ότι, λόγω της υγιούς κεφαλαιακής διάρθρωσης της εταιρείας, όπως αυτή εμφανίζεται στις σχετικές οικονομικές καταστάσεις, δεν υφίσταται περίπτωση εκθέσεως της εταιρείας στον κίνδυνο μεταβολής τιμών.

Επίσης η εταιρεία δεν εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας και κίνδυνο ταμειακών ροών.

Αθήνα 25 Φεβρουαρίου 2016

Με εντολή του Δ.Σ.

Ο Πρόεδρος

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΑΡΡΗΣ